



IMMO FRANCE SUD

1 950 000 €

Achat villa contemporaine

8 pièces

Surface : 230 m²

Surface terrain : 28000 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

6 chambres

2 terrasses

5 salles de bains

4 toilettes

5 parkings

1 cave

Informations légales

1 950 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa contemporaine 7/2024-45 La Garde-Freinet

Dans un endroit calme et magnifique, mais proche de toutes les commodités, dans le charmant village de La Garde-Freinet qui se situe dans le Golfe de Saint-Tropez, cette villa de 230 m² (surface habitable) est exposée Sud avec une vue panoramique exceptionnelle. Vue sur les collines, vignobles et villages environnants. Il y a une piscine chauffée de 12,5 x 3,5 m, un jacuzzi et des coins salons confortables. Petite vue mer sur le Golfe de Saint-Tropez. Dans cette villa élégante et spacieuse, vous, votre famille et vos amis bénéficieront d'intimité, de confort et de vues spectaculaires. Le rez-de-chaussée comprend une suite studio indépendante avec une salle de bain avec jacuzzi, douche et toilettes et une kitchenette équipée. Puis un appartement plus grand qui comprend un spacieux séjour donnant sur la terrasse avec vue, le Spa et la piscine. Il est entièrement équipé avec une cuisine ouverte et un îlot de cuisson, flanqué de deux chambres...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1380 à 1920 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 21/05/2024

