



IMMO FRANCE SUD

1 950 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 275 m²

Surface terrain : 20000 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

4 terrasses

2 salles de bains

3 salles de douche

8 toilettes

5 parkings

1 cave

Informations légales

1 950 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa La Garde-Freinet

Très belle villa contemporaine dans un quartier calme proche du village de La Garde-Freinet dans le Golfe de Saint-Tropez avec une superbe vue ! Cette propriété de 275 m² est construite sur un terrain de 2 HA et dispose de jardins paysagers et d'une piscine de 100 m² de rocher naturel avec une cascade. Au niveau de l'entrée, la villa comprend un hall d'entrée avec toilettes d'invités, un grand séjour avec des poutres apparentes et ouvrant sur une belle terrasse de chaque côté, une cuisine entièrement équipée, une salle à manger attenante et une chambre de maître avec sa salle de bain ensuite et une cheminée, donnant sur la terrasse. Le rez-des-jardin comprend quatre chambres avec salles de bains ou salles de douche ensuite, toutes donnant sur les terrasses. Une buanderie et une grande cave qui serait parfaite pour une cave à vin. Un double car-port et des places de parking supplémentaires pour au moins quatre voitures. En sous-sol de la...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1660 à 2280 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/06/2024

