

## 349 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 61 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m²

Année construction: 2023/2024

Exposition: Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

thermodynamique État intérieur : Neuf Standing : Prestige État immeuble : Neuf

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants

électriques

- 1 chambre
- 2 terrasses
- 1 salle de bain
- 1 toilette
- 1 parking
- 1 cave

## Informations légales

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

01/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Saint-Raphaël

Programme neuf à Saint Raphaël : Un bel appartement de 2 pièces de 61,25 m² avec 2 balcons, de haut standing avec des matériaux de qualité dans un immeuble sécurisé avec un portail automatique, une cave, et une place de parking privée dans le garage en dessous de l'immeuble : Emplacement recherché à l'abri des regards, □ Jolie résidence intimiste avec ascenseur □ Vastes pièces de vie avec espaces extérieurs aux vues dégagées □ Finitions et prestations de qualité □ Tranquillité, proximité des commerces, des transports et des plages Réf. : 947V1A - Mandat n°2023-40





