Tel +33 (0)6 18 74 17 37

www.immofrancesud.com

IMMO FRANCE SUD

A partir de 7 000 € / semaine

Location saisonnière maison
Surface : 222 m²
Surface terrain : 12000 m²
Exposition : Sud
Vue : Panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres
3 terrasses
2 salles de bains
3 salles de douche
5 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2140 à 2980 € (année d'estimation 2024)

01/05/2025 - Prix T.T.C

Maison La Garde-Freinet

Dès votre arrivée, cette somptueuse villa vous séduira avec sa piscine miroir de 8x18 m, ses terrains de pétanque éclairés la nuit et son pool house convivial avec barbecue en pierre. Récemment rénovée, elle offre un cadre privé, sans vis-à-vis. La villa comprend 5 chambres climatisées, chacune avec salle de bain ou douche. La chambre principale, à l'étage, dispose d'un lit kingsize, d'une salle de bains avec dressing et d'une terrasse privée. Un salon spacieux avec cheminée s'ouvre sur une grande terrasse panoramique. La cuisine entièrement équipée mène à une terrasse avec table pour 12 convives. À l'étage inférieur, une cour avec table de ping-pong et baby-foot mène à deux chambres, l'une adaptée aux enfants. Un chemin dans le jardin mène au court de tennis éclairé. Stationnement, arrosage automatique et éclairage extérieur télécommandé complètent l'ensemble. Idéale pour des vacances inoubliables, la villa se trouve à proximité de Saint-Tropez et de charmants villages comme Grimaud et La Garde-Freinet. Prix de location : Basse saison : 7.000 €/semaine Moyenne saison : 8.500 €/semaine Haute saison : 9.300 €/semaine Ces prix incluent linge de maison, serviettes, Starlink WIFI et nettoyage après départ, excluant la taxe de séjour, dépôt de garantie et frais administratifs (250 €). La caution est remboursée sous 15 jours si aucun dommage n'est survenu. Paiement en 2 ou 3 fois possible, paiement final 60 jours avant l'arrivée. Pour plus d'infos, contactez le +33(0)6 15 57 28 60. Réf. : 947L15M - Mandat