



# IMMO FRANCE SUD

## Prix sur demande

**Location saisonnière villa**

**6 pièces**

**Surface : 275 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 20000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Calme absolu, Piscine, Cheminée,  
Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Portail automatique

5 chambres

4 terrasses

5 salles de bains

8 toilettes

5 parkings

1 cave



## Villa La Garde-Freinet

Nichée dans un cadre paisible et naturel, à seulement quelques minutes du village de La Garde-Freinet, cette villa d'exception de 275 m<sup>2</sup> offre un confort raffiné, une intimité totale et une vue imprenable sur les collines environnantes du Golfe de Saint-Tropez. Implantée sur un domaine paysager de 2 hectares, la propriété dispose d'une spectaculaire piscine de 100 m<sup>2</sup>, creusée dans le rocher naturel et agrémentée d'une cascade, un cadre idyllique pour des vacances inoubliables dans le sud de la France. Agencement intérieur Niveau principal : Hall d'entrée élégant avec toilettes invités. Vaste séjour lumineux avec poutres apparentes, ouvrant sur deux grandes terrasses. Cuisine moderne entièrement équipée. Salle à manger attenante avec accès direct aux espaces extérieurs. Suite parentale avec salle de bain privative, cheminée et accès à la terrasse. Rez-de-jardin : 4 chambres d'amis, chacune avec salle de bain ou salle de douche privative, toutes ouvrant sur la terrasse. Buanderie, Grande cave de rangement, Prestations et équipements, Jardins paysagers avec végétation méditerranéenne. Double abri voiture + stationnement pour au moins 4 véhicules. Connexion internet par fibre optique, TV satellite avec chaînes internationales. Chauffage au sol, climatisation, volets roulants électriques. Portail électrique sécurisé, système d'alarme, espace barbecue. Intimité absolue, sans vis-à-vis. À 5 minutes du village et à 20 minutes des plages du Golfe de Saint-Tropez Conditions de location Location à la semaine

11/08/2025 - Prix T.T.C

